

Interpelacja do Ministra Sportu i Turystyki Pana Witold Bańki w sprawie regulacji rynku najmu krótkoterminowego.

*Szanowny Panie Ministrze,*

Najem krótkoterminowy ciągle nie jest w Polsce dostatecznie uregulowany, a niejasne przepisy sprawiają, że wynajmujący mają dużą swobodę wynajmu swoich mieszkań.

W związku z popularnością najmu krótkoterminowego, jak również i korzyściami finansowym, które on przynosi brakuje – szczególnie w atrakcyjnych turystycznie miejscach - miejsc do wynajmu długoterminowego. Trzeba zauważyć, że taki brak uniemożliwia osobom, które nie mają własnego mieszkania wynajęcie w niektórych miejscach mieszkania na dłużej.

Problemem związanym z najmem krótkoterminowym są również anonimowi turyści, którzy na wakacjach się bawią i zakłócają mir domowy pozostałych mieszkańców danego budynku, a nieraz i dewastują wspólne części obiektów, w których przebywają tylko przez krótki czas.

W związku z powyższym proszę o odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy trwają prace nad uregulowaniem rynku najmu krótkoterminowego tak, by godził on zarówno interesy właścicieli mieszkań, jak i ich sąsiadów?
2. Czy ministerstwo planuje wprowadzenie zróżnicowanych uregulowań najmu krótkoterminowego dotyczących specyfiki poszczególnych miast, np. ograniczania ilości osób wynajmujących swoje lokale krótkoterminowo?

Z poważaniem

Poseł Małgorzata Zwiercan